

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4653/16

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

**29-07-2016**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

**KLASA**

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći gradonačelnika zastupa mr. sc. Zrinka Kolak, dipl.iur.,  
djelatnica Stručne službe Gradonačelnika (SU-1428/09)

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

AB-KOD d.o.o

OIB: 04636784262

Adresa / sjedište:

Sesvete, Vugrovečka 9, Dobrodol

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine:

**Komunalna naknada**

Iznos dospjele tražbine: 559,09 kn

Glavnica: 469,20 kn

Kamate: 89,89 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenje klasa: UP/I-363-03/2013-54/0323 od  
11.03.2013

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 559,09 Kn

Naziv ovršne isprave: izvršno rješenje Grada Zagreba, KLASA: UP/I-363-03/2013-54/0323  
od 11. 03. 2013.



**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---


---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 26.07.2016.

Potpis vjerovnika  
Za Grad Zagreb punomoćnica  
Miroslav Kolak, dipl.iur



GRAD ZAGREB  
 Gradski ured za prostorno uređenje,  
 izgradnju Grada,  
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Sektor naplate naknada

St-4653/16 od 12.07.2016.

Zagreb, 15.07.2016.

AB-KOD D.O.O.

VUGROVEČKA 9  
 10 360 SESVETE

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun	HR5024020061100433476	stanje zaduženja	12.07.2016.
sist.br.obv.	9000007262798	stanje uplata	31.05.2016.
sist.br.obj.	11374441-Krajiška 30		

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a ( utužena dugovanja )					
					0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
05/2014	15.06.2014.	0540323	93,84	0,00	93,84
06/2014	15.07.2014.		93,84	0,00	93,84
07/2014	15.08.2014.		93,84	0,00	93,84
08/2014	15.09.2014.		93,84	0,00	93,84
09/2014	15.10.2014.		93,84	0,00	93,84
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	89,89	89,89
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			469,20	89,89	559,09
SVEUKUPNI DUG			469,20	89,89	559,09

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	469,20 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	89,89 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>559,09 kn</b>

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.  
 stambeno-komunalno  
 gospodarstvo d.o.o.  
 Savska cesta 1, ZAGREB  
 4A



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

AB-KOD D.O.O. 11374441

KN

# KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
93,84	05052014	15.06.2014	16.06-31.12/2014	12.00	199	93,84	6,14	6,14	6,14
			01.01-15.06/2015	12.00	166	93,84	5,12	11,26	11,26
			16.06-31.07/2015	12.00	46	93,84	1,42	12,68	12,68
			01.08-31.12/2015	8.14	153	93,84	3,20	15,88	15,88
			01.01-15.06/2016	8.05	167	93,84	3,45	19,33	19,33
			16.06-30.06/2016	8.05	15	93,84	0,31	19,64	19,64
			01.07-11.07/2016	7.88	11	93,84	0,22	19,86	19,86
93,84	06062014	15.07.2014	16.07-31.12/2014	12.00	169	93,84	5,21	5,21	25,07
			01.01-15.07/2015	12.00	196	93,84	6,05	11,26	31,12
			16.07-31.07/2015	12.00	16	93,84	0,49	11,75	31,61
			01.08-31.12/2015	8.14	153	93,84	3,20	14,95	34,81
			01.01-30.06/2016	8.05	182	93,84	3,76	18,71	38,57
			01.07-11.07/2016	7.88	11	93,84	0,22	18,93	38,79
93,84	07072014	15.08.2014	16.08-31.12/2014	12.00	138	93,84	4,26	4,26	43,05
			01.01-31.07/2015	12.00	212	93,84	6,54	10,80	49,59
			01.08-15.08/2015	8.14	15	93,84	0,31	11,11	49,90
			16.08-31.12/2015	8.14	138	93,84	2,89	14,00	52,79
			01.01-30.06/2016	8.05	182	93,84	3,76	17,76	56,55
			01.07-11.07/2016	7.88	11	93,84	0,22	17,98	56,77
93,84	08082014	15.09.2014	16.09-31.12/2014	12.00	107	93,84	3,30	3,30	60,07
			01.01-31.07/2015	12.00	212	93,84	6,54	9,84	66,61
			01.08-15.09/2015	8.14	46	93,84	0,96	10,80	67,57
			16.09-31.12/2015	8.14	107	93,84	2,24	13,04	69,81
			01.01-30.06/2016	8.05	182	93,84	3,76	16,80	73,57
			01.07-11.07/2016	7.88	11	93,84	0,22	17,02	73,79
93,84	09092014	15.10.2014	16.10-31.12/2014	12.00	77	93,84	2,38	2,38	76,17
			01.01-31.07/2015	12.00	212	93,84	6,54	8,92	82,71
			01.08-15.10/2015	8.14	76	93,84	1,59	10,51	84,30
			16.10-31.12/2015	8.14	77	93,84	1,61	12,12	85,91
			01.01-30.06/2016	8.05	182	93,84	3,76	15,88	89,67
			01.07-11.07/2016	7.88	11	93,84	0,22	16,10	89,89

Ukupno duguje:

469,20

Ukupno obračunato kamate:

89,89



Na temelju čl. 14. Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom 11.03.2013.

U Zagrebu, dana 11.03.2013.



PD

Sist.br.obv.: 9000007262798  
Sist.br.obj.: 11374441  
Šifra područja: 3403010  
Šifra ulice obj.: 018235  
OIB: 04636784262

Republika Hrvatska  
Grad Zagreb  
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Trg Stjepana Radića 1  
OIB: 61817894937

AB - KOD D.O.O.  
KRAJIŠKA 30

10000 ZAGREB



Klasa: UP/I-363-03/2013-54/0323  
Urbroj: 251-13-01/01-2013-01  
Zagreb, 11.03.2013

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 20/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11. i 144/12), po službenoj dužnosti donosi

0000011374441

## RJEŠENJE

### I. AB - KOD D.O.O.

iz 10000 ZAGREB, KRAJIŠKA 30.

dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 24,00 m<sup>2</sup>,

u ZAGREBU, KRAJIŠKA 30,

plaćati 3,91 kuna po m<sup>2</sup>, što iznosi 93,84 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2013. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2013. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09 i 18/10), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je AB - KOD D.O.O.

iz 10000 ZAGREB, KRAJIŠKA 30,

vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, KRAJIŠKA 30, površine 24,00 m<sup>2</sup> u kojem obavlja djelatnost - VISOKOGRADNJA.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07),

iznosi 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnosti.

Poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice PETAR ZRINSKI

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 18. TOČKI 2. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 4,50

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 \* 1,00 \* 4,50 = 3,91 kuna,

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 24,00 m<sup>2</sup> poslovnog prostora, te iznosi 93,84 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05 i 41/08).

### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 18/13).

### Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,  
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno  
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl.pec.

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, <b>POVRATSKI URED</b> ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE	
HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1	
3403 010 PD 74 018236 030	DOSTAVNICA
9000007262798	11374441
Krajnja otpravka: 363-03/2013-54/0323	
URBROJ: 251-13-01/01-2013-01	
KLASA: UP/I-325-08/2013-07/0842	
URBROJ: 374-25/251-2-2013-1	
AB - KOD D. O. D.	
KRAJISKA 30	
10000 ZAGREB	
RDZG>RDPE	
22.4.2013	
106 135	
2019-10-11	
Naziv otprave koji se dostavlja: RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA	
Potvrđujem da sam danas <u>22.4.2013.</u> godine primio označeni otpравак.	
AB-KOD	
Primatelj	
1. Budući da je službena osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpравак, dostava je obavljena predajom otpравka osobi zaposlenoj kod primatelja	
2. Budući da je službena osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primatiak, otpравак je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja. (Nepotrebno precrtati)	
dana _____ 20 _____ god. u _____ sati:	
Razlog odbijanja: _____	
Potpis dostavljača	
Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: _____	

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

29-07-2016

PREDSTELJANE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

D 27.07.16. 17 D

10200  
Poštarna plaćena HP-u d.d.  
u sortirnici  
10 200 Zagreb

R  
10200 ZAGREB  
RC 47 554 825 5 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

80